

43. istarske divizije 8, 52212 Fažana, Hrvatska

tel: +385(0)52 383727 fax: +385(0)52 383728 e-mail: [info@infofazana.hr](mailto:info@infofazana.hr)

[www.infofazana.hr](http://www.infofazana.hr)

## ZAPISNIK

s 4 Sjednice Skupštine Turističke zajednice Općine Fažana, održane 19. prosinca 2019. godine s početkom u 18,00 sati u prostorijama Multimedijalnog centra Fažana, 43. Istarske divizije 8, Fažana.

### Prisutni članovi:

- Radomir Korać - Predsjednik TZO Fažana
- Za TN Bi Village: Roland Cinkopan, Uroš Martinović, Tina Toffetti
- Za Bi booking: Sandra Nešović
- Za MUP Valbandon: Tereza Kesovija Lupetina
- Predstavnik ostalih turističkih subjekata: Domagoj Fritz i Sanja Russell
- Predstavnik iznajmljivača privatnog smještaja: Luciano Paris, Emilio Rojnić i Štanko Vitasović
- Predstavnik ugostitelja: Goran Peruško

### Odsutni članovi:

- Za TN Bi Village: Paolo De Rocchi
- Za TN Pineta: Damir Kostešić, Samanta Pliško
- Predstavnica ugostitelja: Nensi Modrušan
- Predstavnica trgovaca: Mihaela Bilić

### Ostali prisutni:

- Melita Peroković – Direktorica Turističkog ureda
- Barbara Pužar – djelatnica Turističkog ureda
- Aleksandar Ristovski – član Nadzornog odbora
- Sandra Percan Radolović – član Nadzornog odbora
- Sanel Berbić – dobitnik nagrade Amfora 2019.
- Dragana Sabadoš - dobitnica nagrade Amfora 2019.
- Predstavnici medija : TV Nova i Regional express

Predsjednik TZO Fažana pozdravio je prisutne. Zatim je konstatirao da na Sjednici prisustvuje 12 od ukupno 17 članova te da postoji kvorum za pravovaljano donošenje odluka. Predlaže za zapisničarku Barbaru Pužar, što su prisutni usvojili.

Članovi Skupštine su uz poziv dobili sljedeći

## Dnevni red:

1. Usvajanje Zapisnika sa 3. Sjednice Skupštine Turističke zajednice Općine Fažana
2. Usvajanje Izvještaja o obavljenom uvidu u financijske izvještaje za 2018. godinu
3. Usvajanje Izvješća Nadzornog odbora za razdoblje 1.1. – 30.6.2019. godine
4. Usvajanje Prijedloga Rebalansa Financijskog plana Turističke zajednice Općine Fažana za 2019. godinu s promjenama aktivnosti
5. Usvajanje Programa rada i financijskog plana za 2020. godinu
6. Odluka o izvršenju Financijskog plana Turističke zajednice Općine Fažana za 2020. godinu
7. Likvidnost poslovanja Turističke zajednice Općine Fažana u vremenu od 1. siječnja 2020. do 1. srpnja 2020., prijedlog o donošenju odluke o korištenju dozvoljenog prekoračenja po rezidentnom računu TZO Fažane
8. Razno

Predsjednik TZO Fažana pita prisutne imaju li primjedaba ili dopunu Dnevnog reda. Nitko se ne javlja za riječ, pa sam predlaže dopunu. Obzirom da smo 12. prosinca 2019. dobili dopis Sandra Percan Radolović o njenoj ostavci na mjesto člana Nadzornog odbora TZO Fažana i 13. prosinca dopis Industrial project-a da Paolo De Rocchi nije više djelatnik Bi Village-a, pa tako ni predstavnik TN Bi village-a u Skupštini TZO Fažana, prijedlog dopune glasi:

1. Razrješenje Sandre Percan Radolović kao člana Nadzornog odbora TZO Fažana
2. Verifikacija Sandre Percan Radolović, predstavnice Bi village-a, kao nove članice Skupštine TZO Fažana
3. Izbor novog člana Nadzornog odbora TZO Fažana

Predsjednik daje na glasanje dopunu Dnevnog reda :

1. Razrješenje Sandre Percan Radolović kao člana Nadzornog odbora TZO Fažana
2. Verifikacija Sandre Percan Radolović, predstavnice Bi village-a, kao nove članice Skupštine TZO Fažana
3. Izbor novog člana Nadzornog odbora TZO Fažana

Dopuna Dnevnog reda o Razrješenju Sandre Percan Radolović kao člana Nadzornog odbora TZO Fažana, Verifikacija Sandre Percan Radolović, predstavnice Bi village-a, kao nove članice Skupštine TZO Fažana i Izbor novog člana Nadzornog odbora TZO Fažana jednoglasno je usvojena.

Zatim daje na glasanje sljedeći prijedlog Dnevnog reda

## Dnevnim redom:

1. Usvajanje Zapisnika sa 3. Sjednice Skupštine Turističke zajednice Općine Fažana
2. Razrješenje Sandre Percan Radolović kao člana Nadzornog odbora TZO Fažana
3. Verifikacija Sandre Percan Radolović, predstavnice Bi village-a, kao nove članice Skupštine TZO Fažana
4. Izbor novog člana Nadzornog odbora TZO Fažana
5. Usvajanje Izvještaja o obavljenom uvidu u financijske izvještaje za 2018. godinu
6. Usvajanje Izvješća Nadzornog odbora za razdoblje 1.1. – 30.6.2019. godine
7. Usvajanje Prijedloga Rebalansa Financijskog plana Turističke zajednice Općine Fažana za 2019. godinu s promjenama aktivnosti
8. Usvajanje Programa rada i financijskog plana za 2020. godinu
10. Odluka o izvršenju Financijskog plana Turističke zajednice Općine Fažana za 2020. godinu
11. Likvidnost poslovanja Turističke zajednice Općine Fažana u vremenu od

1. siječnja 2020. do 1. srpnja 2020., prijedlog o donošenju odluke o korištenju  
dozvoljenog prekoračenja po rezidentnom računu TZO Fažane

**Dnevni red je jednoglasno usvojen.**

**AD 1.)**

Zapisnik s 3. Sjednice članovi Skupštine dobili su uz poziv za Sjednicu. Predsjednik TZO Fažana pitao je prisutne da li imaju primjedbe na Zapisnik. S obzirom na to da se nitko nije javio za riječ, predlaže da se Zapisnik s 3. redovne Sjednice usvoji.

**Zapisnik s 3. redovne Sjednice Skupštine Turističke zajednice Općine Fažana jednoglasno je usvojen.**

**AD 2.)**

Predsjednik TZO Fažana rekao je prisutnima da smo zaprili dopis od Industrial Project da gospodin Paolo De Rocchi nije više zaposlenik TN Bi Village te prema članku 30. Statuta Turističke zajednice Fažana zbog prestanka radnog odnosa kod člana Zajednice prestaje mu mandat kao članu Skupštine. Ovo je samo na razini informacije.

**AD 3.)**

Predsjednik TZO Fažana obavijestio je prisutne da smo 12. prosinca 2019. godine dobili dopis od gospođe Sandre Percan Radolović o njenoj ostavci na mjesto člana Nadzornog odbora TZO Fažane. Budući da Skupština bira i razrješava članove Nadzornog odbora, dao je na glasanje prijedlog da se gospođa Sandra Percan Radolović razriješi dužnosti na mjestu člana Nadzornog odbora.

**Prijedlog da se gospođa Sandra Percan Radolović razriješi dužnosti na mjestu člana Nadzornog odbora TZO Fažane jednoglasno je usvojen.**

**AD 4.)**

Predsjednik TZO Fažana dao je riječ gospođi Peroković.

Gospođa Peroković informirala je prisutne da je Industrial Project predložio novog predstavnika u Skupštini Turističke zajednice Općine Fažana, a to je gospođa Sandra Percan Radolović.

Predsjednik TZO Fažana zahvaljuje i daje na znanje da je novi predstavnik Industrial Project u Skupštini TZO Fažana gospođa Sandra Percan Radolović

**AD 5.)**

Predsjednik TZO Fažana pojašnjava prisutnim članovima da Skupština TZO Fažana bira člana Nadzornog odbora. Ukoliko se bira novi član unutar mandata članova izabраниh na Izornoj skupštini, mandat novoizabranom članu traje dok traje i mandat članova izabраниh na Izornoj skupštini. Otvara raspravu.

Gospodin Cinkopan predložio je Vedrana Piljana djelatnika TN Bi Village.

Predsjednik TZO Fažana upitao je da li ima drugih prijedloga. Budući da se nitko više nije javio za riječ daje na glasanje prijedlog gospodina Cinkopana da novi član Nadzornog odbora TZO Fažana bude Vedran Piljan, djelatnik TN Bi village.

**Prijedlog gospodina Cinkopana da novi član Nadzornog odbora TZO Fažana bude Vedran Piljan, djelatnik TN Bi village jednoglasno je usvojen.**



**AD 6.)**

Predsjednik TZO Fažana rekao je da su članovi uz poziv dobili Izvještaj o obavljenom uvidu u financijske izvještaje za 2018.godinu, zatim je dao riječ gospođi Peroković.

Gospođa Peroković pojasnila je prisutnim članovima da je Turistička zajednica Fažana po prvi puta 2018. godine ostvarila više od 3.000.000,00 kn prihoda te ima zakonsku obvezu obavljanja revizijskog uvida u financijske izvještaje. TZO Fažana sklopila je ugovor sa revizijskom kućom Medicom revizija d.o.o. iz Rijeke, koji su obavili revizijski uvid i konstatirali su da financijski izvještaji pružaju objektivnu i realnu sliku financijskog poslovanja Turističke zajednice u skladu sa Zakonom o financijskom poslovanju i računovodstvu neprofitnih organizacija.

Revizijski Izvještaj usvojili su Turističko vijeće i Nadzorni odbor, sada ga još mora usvojiti Skupština.

Predsjednik TZO Fažana otvara raspravu.

Budući da se nitko nije javio za riječ dao je na glasanje Izvještaj o obavljenom uvidu u financijske izvještaje Turističke zajednice Općine Fažana za 2018.godinu.

**Izvještaj o obavljenom uvidu u financijske izvještaje Turističke zajednice Općine Fažana za 2018.godinu jednoglasno je usvojen.****AD 7.)**

Predsjednik TZO Fažana ispričao je gospođu Žunić, predsjednicu Nadzornog odbora zbog nedolaska na sjednicu Skupštine, uz napomenu da ukoliko bude pitanja ili pojašnjenja gospođa Žunić rado će naknadno odgovoriti. Zatim je rekao je da su prisutni uz poziv dobili Izvješće o radu Nadzornog odbora Turističke zajednice Općine Fažana za razdoblje 1.1. – 30.6. 2019. godini uz napomenu da Nadzorni odbor obavlja nadzor dva puta godišnje i pitao prisutne članove imaju li kakvih pitanja.

Budući da se nitko nije javio za riječ Predsjednik TZO Fažana dao je na glasanje Izvješće Nadzornog odbora za razdoblje 1.1. – 30.6.2019. godine

**Izvješće Nadzornog odbora za razdoblje 1.1. – 30.6.2019. godine jednoglasno je usvojeno.****AD 8.)**

Predsjednik TZO Fažane rekao je da su prisutni uz poziv dobili Prijedlog rebalansa Financijskog plana za 2019. godinu s promjenama aktivnosti i bilješkama te daje riječ gospođi Peroković.

Gospođa Peroković pojasnila je prisutnima da je na temelju Programa rada i Financijskog plana za 2019. godinu, Turistički ured realizirao gotovo sve programe u okviru planiranih financijskih sredstava. Međutim, u trenutku donošenja Programa rada i Financijskog plana nije bilo moguće predvidjeti sve situacije koje utječu na realizaciju pojedinih aktivnosti.

Temeljem Odluke vlade o povećanju boravišne pristojbe za subjekte koji plaćaju boravišnu pristojbu po ostvarenim noćenjima, osim za kampove, na strani prihoda došlo je do povećanja uplaćene boravišne pristojbe kod tih subjekata. Nasuprot tome, zbog izuzetno lošeg vremena u predsezoni, veći subjekti su ostvarili manje od planiranog broja noćenja što je rezultiralo odlukama Turističkog vijeća da se neki od programa ne održe, odnosno da se smanje planirana sredstava po pojedinom programu. Kao rezultat tih odluka je povećanje sredstava koja će se prenijeti u prihode za 2020. godinu.

Gospodin Cinkopan javio se za riječ i rekao da su članovi Turističkog vijeća raspravljali o potrebi organiziranja dodatnih sadržaja za Božićne i Novogodišnje blagdane te su zamolili gđu

Peroković da zajedno s Općinom osmisle program za te dane. Tako je nastao prijedlog programa za manifestaciju Prosinac u Fažani čiji trošak za Turističku zajednicu bi iznosio 45.000,00 kuna. Ukoliko se Skupština složi za njegovu realizaciju, tada bi se u Prijedlogu za rebalans promijenile 2 stavke:

1. Dodala bi se stavka 2.1.1. Prosinac u Fažani u iznosu od 45.000,00kn
2. Smanjila bi se stavka prijenosa sredstava u 2020. godinu sa 545.000,00kn na 500.000,00kn

Gospodin Cinkopan zamolimo je gospodu Peroković da predstavi prisutnim članovima program manifestacije Prosinac u Fažani.

Gospođa Peroković rekla je prisutnim članovima da su na današnjoj sjednici dobili novi Prijedlog rebalansa koji uključuje i ove stavke.

Gospođa Peroković informirala je prisutne da Općina Fažana povodom Nove godine organizira program te će za tu svrhu postaviti šator na trg Sv. Kuzme i Damjana od 27. do 31. prosinca 2019.godine. Prijedlog je da se Turistička zajednica uključi u organizaciju na način da organizira program za dva dana:

- 27.12. 2019. DJ Night, program za mlade
- 29.12.2019. u popodnevним satima program Obiteljska bajka namijenjen obiteljima s mlađom djecom te u večernjim satima bio bi organiziran koncert grupe Night express.

Predsjednik TZO Fažana smatra da je dobro da se i Turistička zajednica uključila u realizaciju novogodišnjeg programa u Fažani. Budući se nitko više nije javio za riječ, zatvara raspravu i daje na glasanje Prijedlog Rebalansa Financijskog plana Turističke zajednice Općine Fažana za 2019. godinu s promjenama aktivnosti.

**Prijedlog Rebalansa Financijskog plana Turističke zajednice Općine Fažana za 2019. godinu s promjenama aktivnosti jednoglasno je usvojen.**

#### **AD 9.)**

Predsjednik TZO Fažana dao je riječ gospođi Peroković.

Gospođa Peroković podsjetila je prisutne da su prema Zakonu o radu turističkih zajednica materijale dobili ranije, prije dostavljenih materijala uz Poziv za Sjednicu. Zatim je prisutnim članovima pojasnila da dolazi do promjene Zakona o turističkoj pristojbi, te da je država dala da lokalne zajednice odlučuju o visini turističke pristojbe u paušalu. Prijedlog Turističkog vijeća je da turistička pristojba u paušalu za privatni smještaj ostane ista, a da se mijenja samo za vlasnike kuća i stanova za odmor. Prijedlog Zakona je bio na savjetovanju i svi su se složili da za vlasnike kuća i stanova za odmor pristojba za 1. i 2. Osobu iznosi po 200,00kn, dok za 3. i ostale po 100,00 kn. Na razini ovogodišnjeg broja noćenja planirana naplata prihoda od boravišne pristojbe bila bi 4.000.000,00kn.

Predsjednik TZO Fažana dao je na glasanje Prijedlog Programa rada i financijskog plana za 2020. godinu.

**Prijedlog Programa rada i financijskog plana za 2020. godinu jednoglasno je usvojen.**

#### **AD 10.)**

Predsjednik TZO Fažana objašnjava da prema Zakonu o turističkim zajednicama i promicanju hrvatskog turizma Skupština donosi Financijski plan, no Zakon je omogućio da ciljem kvalitetnijeg izvršavanja Programa rada, Turistički ured i Turističko vijeće mogu u okviru



ukupne svote, vršiti preraspodjelu i prenamjenu pojedinih stavki Financijskog plana u skladu s Odlukom Skupštine o izvršenju Financijskog plana Zajednice. Zato Turističko vijeće predlaže da Skupština usvoji Odluku o izvršenju Financijskog plana Zajednice za 2020. godinu prema kojoj Turističko vijeće donosi odluku o sredstvima tekuće rezerve, a Direktorica Turističkog ureda je ovlaštena da u hitnim slučajevima donosi odluke u iznosima do 5.000,00 kn.

Predsjednik TZO Fažana daje na glasanje prijedlog Odluke o izvršenju Financijskog plana Turističke zajednice Općine Fažana za 2020. godinu

**Odluka o izvršenju Financijskog plana Turističke zajednice Općine Fažana za 2020. godinu jednoglasno je usvojena.**

**AD 11.)**

Predsjednik TZO Fažana dao je riječ gospođi Peroković.

Gospođa Peroković pojasnila je prisutnima da su uz poziv na sjednicu dobili i prijedlog odluke o korištenju dozvoljenog prekoračenja po rezidentnom računu TZO Fažane. Općina Fažana je destinacija sezonskog karaktera, što znači da se prvi veći prihodi očekuju početkom srpnja. S obzirom da Turistički ured radi cjelu godinu te tijekom zime i proljeća pojačano promovira Općinu Fažana i priprema realizaciju turističke sezone, zakonski je dozvoljeno uzeti pozajmicu i tu mogućnost koristimo po potrebi svake godine. Po Statutu Skupština donosi Odluku o uzimanju financijske pozajmice do maksimalno 300.000,00 kn, a pozajmicu koristimo ciljano za pripremu nadolazeće sezone. To bi značilo da Turistička zajednica od Istarske kreditne banke Umag, koja je komercijalna banka Turističke zajednice, traži odobrenje prekoračenja po rezidentnom računu u iznosu do 300.000,00 kn.

Predsjednik TZO Fažana zahvaljuje gospođi Peroković, zatim otvara raspravu.

Budući da se nitko nije javio za riječ, daje na glasanje prijedlog o donošenju Odluke o korištenju dozvoljenog prekoračenja po rezidentnom računu TZO Fažane.

**Prijedlog o donošenju Odluke o korištenju dozvoljenog prekoračenja po rezidentnom računu TZO Fažane u iznosu do 300.000,00 kn jednoglasno je usvojen.**

**AD 12.)**

Predsjednik TZO Fažana upitao je prisutne da li pod točkom Razno imaju što dodati. Budući da nije bilo prijedloga pozvao je prisutne da se pridruže dodjeli nagrada Amfora i nakon toga prigodnom domjenku. Potom je zahvalio prisutnima na sudjelovanju i zatvorio je sjednicu.

Četvrta sjednica Skupštine Turističke zajednice Općine Fažana završila je u 18,45 sati.

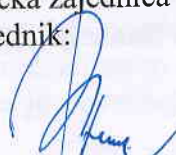
Zapisničarka:



Barbara Pužar

Turistička zajednica Općine Fažana

Predsjednik:



Radomir Korac

Fažana, 19. prosinca 2019. godine

